

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Datum izrade izvješća: 16. listopada 2023.

STEČAJNI PREDMET: St-604/2023

Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj predmeta: St-466/2023

Stečajni sudac: Nada Roso

- Prilog: 1. Preslika potvrda, uvjerenja, odgovora, fotografija i računa
2. Potvrda FINA - e na dan 13.10.2023.
3. Bilanca na dan 16.10.2023.

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

O pretpostavkama za otvaranje
stečajnog postupka

1. OPĆI PODACI

1.1 Dužnik

Naziv/tvrtka:	MMA GRAF j.d.o.o.
OIB:	16481356904
Sjedište:	Josipovac
Adresa:	Ulica kneza Domagoja 5

1.2 Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime, OIB, adresa:	MATEJ GRAFINA, OIB: 88202599725, Josipovac, Ulica kneza Domagoja 5
-----------------------------	---

Funkcija:	direktor
-----------	----------

1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja:	Financijska agencija
Datum podnošenja prijedloga:	27.06.2023.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): **DA**

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne): **DA**

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

- imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- stanje obveza stečajnog dužnika
- da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka
- koliki je iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka
- ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka

2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga Točka 5.
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka Točka 7.

3. PODUZETE RADNJE

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis odgovornoj osobi Dužnika za dostavu podataka.
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika dužnika
4. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
5. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
6. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka
7. Upućen dopis Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove za dostavu podataka o imovini dužnika
8. Upućen dopis Općinskom sudu u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel
9. Upućen dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka
10. Upućen dopis Centru za vozila Hrvatske i MUP za dostavu podataka o vlasništvu vozila Dužnika
11. Upućen dopis Lučkoj kapetaniji Osijek, za dostavu podataka o vlasništvu vozila Dužnika
12. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka

3.2 Izvršenje ostalih radnji:

1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

Na adresi sjedišta se nalazi obiteljska kuća, na kojoj se ne nalaze oznaka Dužnika. Dužnik je u najmu sale za vjenčanja na adresi Kupska 16b, Osijek gdje i obavlja poslovnu aktivnost ugostiteljstva. Fotografije u prilogu.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Odgovorna osoba stečajnog dužnika Mateje Grafina, OIB: 88202599725, Josipovac, Ulica kneza Domagoja se odazvala na poziv upućen poštom, te je uputila stečajnog upravitelja na Novela Bučanović iz SYNERGY SISTERS obrt za računovodstvene usluge, koja obavlja knjigovodstvene usluge za Dužnika.

Pregledom poslovne dokumentacije i u razgovoru s knjigovodstvom i članom uprave Dužnika stečajni upravitelj je došao da saznanja da od imovine Dužnik u pretežitom dijelu ima potraživanja prema danim pozajmicama fizičkim osobama, novčana sredstva na računu i potraživanja prema kupcima, u iznosu od 21.274,36 eur / 160.291,67 kn.

4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 0,00 Eur / 0,00 kn

Trajanje blokade: - 0 dana prema prilogu 2. Potvrda FINA - e na dan 13.10.2023.

4.2 Imovina Dužnika

4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): **NE**

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema :

Odgovoru Gradskog ureda
za katastar i geodetske
poslove, Potvrdi porezne
uprave, Potvrdi Općinskog
suda u Osijeku,
Zemljišnoknjižni odjel

4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne):

NE

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema:

Potvrdi Centra za vozila Hrvatske,
Potvrdi MUP-a

4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

Podaci o imovini: Stanje na računu:

Vrijednost: 10.782,41 Eur / 81.240,07 kn

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni su prema:

Knjigovodstvenoj dokumentaciji

4.2.4 Dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka:

(da/ne):

NE

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Podaci o prometu nekretnina utvrđeni su prema: Potvrdi Porezne uprave Osijek,

4.2.5 Postoje pobojne pravne radnje dužnika Dužnika:
(da/ne):

NE

Podaci o pobožnim pravnim radnjama utvrđeni su prema: Dostupnim podacima

4.2.6 Plovila u vlasništvu Dužnika:
Dužnik je evidentiran kao vlasnik plovila (da/ne):

NE

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema: Potvrdi Lučke kapetanije Osijek

Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): 21.274,36 eur / 160.291,67 kn

Napomena:

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: 2022. godinu

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju
(da/ne): **DA – točka 3.2.2**

4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika: **1 radnik**

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i knjigovodstvenoj dokumentaciji.

4.5. Stanje obveza stečajnog dužnika – uprava dužnika je omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju, te je stanje obveza stečajnog dužnika na dan 16.10.2023 20.632,93 Eur / 155.458,81 kn. Obveze se većinom odnose na obveze za pozajmice od

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

članova društva (preko 50% obveza), što se može smatrati temeljnim kapitalom, te obveze prema dobavljačima i obveze za poreze i doprinose.

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne):

NE

Stečajni razlog:

-

Obrazloženje:

Ne postoje neizvršene evidentirane osnove za plaćanje.

Imovina dužnika je veća od obveza dužnika.

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: 13.989,99 kn / 1.989,52 Eur

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

Knjigovodstvo (6x1.000,00 kn /132,72 EUR +PDV)	7.500,00 kn	995,42 €
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja		
(ured, telefon, Internet, uredski materijal,		
poštanski troškovi)	300,00 kn	39,82 €
Putni troškovi	3.000,00 kn	398,17 €
Vođenje žiro računa i bankarske naknade	750,00 kn	99,54 €
Troškovi arhiviranja dokumentacije	1.000,00 kn	132,72 €
Javnobilježnički troškovi	300,00 kn	39,82 €
Izrada žiga	139,99 kn	18,58 €
Sudska pristojba (uvjetno)	1.000,00 kn	265,45 €
UKUPNO:	13.989,99 kn	1.989,52 €

6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

plaćanju nagrade stečajnim
upraviteljima

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog
postupka (da/ne): **DA**

8. ZAKLJUČAK:

Predmetni dužnik je stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje otklonio kao i stečajni razlog prezaduženosti jer je pregledom poslovne dokumentacije, utvrđeno kako dužnik ima imovinu, koja je veća od obveza dužnika prema knjigovodstvenoj dokumentaciji, dok su obveze evidentirane u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje do dana pisanja ovog izvješća podmirene te se smatra kako je imovina veća od obveza.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. obustaviti prethodni postupak kako bi se dužniku omogućilo nastavljanje poslovanja
2. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima i donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju, te isplatu istih iz iznosa zaplijenjenog od strane Fine po osnovi predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Poštarina	63,29 kn	8,40 €
Računi	17,93 kn	2,38 €
Upravne pristojbe	39,93 kn	5,30 €
Ukupno	121,15 kn	16,08 €

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj

Renato Sabljić